



looduslähedane ökomaja on energiasäästlikust elukeskkonnast hooliva kliendi valik



ECO Modern



ECO Traditional



ECO Optimal

Eesti ühe juhtiva palkmajade tootja OÜ Palktare eelmisel aastal turule toodud keskkonnasõbralik ja energiasäästlik ökomaja ThermoLog on populaarne eelkõige oma hea soojapidavuse ja õhutiheduse tõttu. „Hingavatest“ looduslikest materjalidest valmistatud puitkarkassiga maja tagab tervisliku ja mugava elamiskeskkonna nii maal kui ka linnas.

Kersti Saar

ThermoLog tootejuhi Siim Leisalu sõnul on ökomaja väljatöötamisel arvestatud eelkõige keskkonnasäästlikkust ja ökonoomsust, seega otsustab ThermoLog ökomaja kasuks inimene, kellel on tahtmine oma elukeskkonda ja -kvaliteeti paremaks muuta.

„ThermoLog konstruktsiooni materjalide valik on tehtud väga hoolikalt ning seeläbi saame tagada inimesele parema ja loodussõbralikuma elukeskkonna.“

Soojapidav ja energiasäästlik

ThermoLog majade üks olulisemaid eeliseid on soojapidavus. Näiteks on ThermoLog maja kolm korda parema soojapidavusega kui jämedast 202 mm liimpalgist palkmaja. „Meie eripära on see, et kasutame ThermoLog majades looduslikku puitkiudvilla. See on toodetud

naturaalsest puidukiust ning soojustusmaterjaliks ümbertöötelduna tagab see hea mikrokliima.“ Samuti annab puitkiudvilla kasutamine nii välis- kui sisesesintees parema heliisolatsiooni.

Tavapäraselt kasutatakse karkassmajade puhul harilikku mineraalvilla, tehismaterjale ja kilesid, seetõttu need ei „hinga“ või on umbed. Eriti ebamugavalt tunnevad end inimesed, kellel on allergia või astma.

Soojustuse tõhususe määrab õhutihedus

Optimaalse soojapidavuse juures on ThermoLog'il hea õhupidavus. Õhutiheduse saavutamiseks kasutatakse spetsiaalset Pro Clima sertifitseeritud aurutõkkepaberit, mis muudab sisekliima meeldivaks nii suvel kui ka talvel, tagades samal ajal maksimaalse soojuse ja küttekulude kokkuhoiu.

Pro Clima paber kaitses talve konstruktsioone niiskumise eest, suvel laseb konstruktsioonides sattunud niiskusel kuivada.

„Majad peavad olema õhutihedad, et õhk ei saaks niisama välja liikuda. ThermoLog majades kasutame spetsiaalset vanapaberist ümbertööteldud ökoloogilist aurutõkkepaberit, see võimaldab maja õhupidavaks muuta,“ räägib Leisalu ThermoLog'i eripärast.

Sertifitseeritud materjalid

Kõik ThermoLog'i seinakonstruktsioonis kasutatud materjalid on ökoloogilised. Soojustusena kasutatakse Saksa firma Steico sertifitseeritud puitkiudvilla ja puitkiudtuuletõkkeplaati. „Soojustusmaterjalid, mida me oma tootes kasutame,

kvaliteetne elukeskkond.“ Me ei kasuta oma majades tervist kahjustavaid ehitusmaterjale. NaturePlus sertifitseering tähistab, et ThermoLog tootes kasutatud materjalid on loodus- ja tervisesõbralikud ning sobivad seetõttu hästi ka allergikutele ja astmaatikutele.

ThermoLog maja sisemise vooderdusena saab valida puidu ja loodusliku Fermacell kipskiudplaadi vahel. Viimane erineb tavapärasest kipsplaadist oma koostiselt ja vastupidavusel. Koosneb vanapaberist ja kipsist, mis veega ühtlaseks seguks segatuna pressitakse kõrgsurve all ilma keemiliste sidusaineteta kokku. Valmis plaat on vastupidav löökidele, tulekindel, heli isoleeriv, niiskusekindel, kandetarindi ja jääkusplaat. ThermoLog majades ka-

ThermoLog seinte soojajuhtivustegur (K-väärtus) on ainult 0,19 W/m²K!

on Saksamaa ehitusbioloogia instituudi NaturePlus sertifitseeritud, see kinnitab nende kõrget kvaliteeti ja ökoloogilisuse vastavust. Tavalistel mineraalvilladel ja kivivilladel sellist n-ö ökoloogilise materjali sertifikaati ei ole,“ selgitab Leisalu.

ThermoLog Eesti turu müügijuhi Vivian Maripuu sõnul räägib ThermoLog'i poolt tervislik ja

soojustatakse Fermacell kipskiudplaati ka kõikides niisketes ruumides.

Kõikidesse majadesse on projekteeritud kamina asukoht ning kütetelahendusena soovime kasutada kamin-ahju kombineerituna õhksoojuspumbaga. Lisaks sellele on kindlasti energiasäästlik lahendus kasutada soojustagastusega ventilatsioonisüsteemi.

Palju erinevaid lahendusi

Võrreldes teiste palk-, kivi- või karkassmajadega, kus sisesiinad on järgalt paigas ja kandvaid seinu ei saa muuta, pakub ThermoLog rohkem võimalusi. Leisalu sõnul oli eesmärgiks just seda kriteeriumit paindlikumaks muuta. Nii on igale tüüpimajale välja töötatud kolm kuni neli erinevat plaanilahendust vastavalt perekonnavajadustele ja suurusele. „Ühekordsetel majadel on ainult välisseinad kandeseinadeks ja kahekordsetel majadel on lisaks sees kandvad postid, aga sisesiinu saab ehituse käigus muuta täpselt oma soovi kohaseks. Ka maja välimuse võib klient ise oma maitse järgi valida. Üks võimalus on kasutada näiteks püstlaudist ülekattega või siis palgipaneeli. Palkmaja välimuse võib saavutada, lisades maja nurkadesse massiivsed 165 mm liimpalgist palgiritid. Liimpalk tagab ka selle, et palk ei lõhene ning ei teki puidule iseloomulikke pragusid. Klient võib valida maja nurkadele ka kattelaudadega variandi, nii nagu on tavalisel puitmajal.

Kiire ja kerge püstitada

ThermoLog majade püstitamine on lihtne ehitusfirmale, aga samas ka jõukohane ise ehitajale. „Oleme toote väga hästi ette valmistanud. Kõik detailid on tehases nummerdatud. Vastavad numbrid on projektis ja tuleb lihtsalt projekti järgides detailid omavahel kok-

ku panna. Seinakonstruktsioonid saab väga kiiresti paika,“ selgitab Leisalu, kelle sõnul soovivad paljud kliendid ise ehitada. Tootja pakub ehitustoena tehasepüstitust „karp kinni“ valmidustasemeni.

„Meie ise oleme majatootjad, kuid meie koostööpartnerite kaudu on võimalik tellida ka „võtmekätte“ lahendust. ThermoLog tüüpimaja kandekonstruktsioonidele anname kaasa 10-aastase garantii“ räägib Leisalu, lisades, et ThermoLog majad ei tule kallimad, kui tavalised kivi- või karkassmajad. „Lihtsalt meie materjalide valik ja kvaliteet on taseme võrra ees. Hind on lemmik paketi ja valmidustasemest ning sellest, kas kasutatakse ehitusfirma abi või ehitatakse ise. Valmis elumaja ruutmeetrihind jääb orienteeruvalt 15 000–17 000 krooni vahele. Suur on tõenäosus, et alla selle hinnataseme valmib maja kvaliteedi ja vaeg tööde arvelt.“

„Meie kliente iseloomustab teadlikkus ja elukeskkonna väärtustamine. Neile on omane ökoloogiline mõtteviis, millest ka oma valikutes lähtutakse. Paljudel klientidel on majajehitamise kogemus juba olemas, mistõttu osatakse hinnata ThermoLog ökomajade tervislikku ja energiasäästlikku elukeskkonda.“

Kui hoolid tervislikust elustilist ja oma laste tervisest, siis ThermoLog ökomaja on Sinu jaoks!

www.thermolog.ee

Meie hoolime!
Kas ka Sina?